

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 NİSAN 2025

KARARIN_ÖZÜ : Encümen Üyesi Seçimi

KARAR NUMARASI : 4 / 28

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ , Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR

İZİNLİ ÜYELER :

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 16 kişi

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. Maddesinde; “Meclis, mahalli idareler seçiminden sonraki ilk toplantısında, üyeleri arasından gizli oyla kanunda belirtilen sayıda encümen üyesini seçer. Seçilen bu üyeler gelecek yılın aynı ayına kadar görev yapar ve her yıl o ayda encümen seçimleri yenilenir. Süresi dolan üyeler yeniden seçilebilir” şeklinde belirtilmektedir. Ayrıca 5393 Sayılı Belediye Kanunu 33. maddesi b. bendi gereği; “Belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği iki üye, malî hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği bir üye olmak üzere beş kişiden oluşur” hükmü bulunmaktadır.

Bu kapsamda Encümen Üyeleri seçimi için hazırlanan mühürlü oy pusulaları meclis üyelerine dağıtıldı. Müteakiben verilen oylar toplandı ve sayıldı. Yapılan tasnif neticesinde;

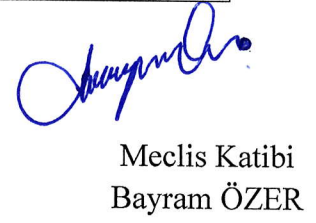
Belediye Encümeni Seçiminde :	
Adı Soyadı	Aldığı Oy
Mustafa GÖL	11
Melis İNDİRİK	11
Bilge KASIRGA SÖZCÜ	5
Cemil ÖZCAN	5

şeklinde oy aldıkları görülmüştür. Aşağıda isimleri yazılı olan ve en çok oy alan meclis üyelerinin de katılımı ile oluşturulan belediye encümenin oluşturulmasına oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Belediye Encümeni	
Adı Soyadı	Görevi
Sema BODUR	Belediye Başkanı
Mustafa GÖL	Meclis Üyesi
Melis İNDİRİK	Meclis Üyesi
Oğuz GÖÇMEN	Mali Hizmetler Müdür V.
Tevfik CANTÜRK	Fen İşleri Müdürü


Belediye/Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 NİSAN 2025
Seçimi

KARARIN_ÖZÜ : İhtisas Komisyon Üyeleri

KARAR NUMARASI : 4 / 29

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hütseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ , Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR

İZİNLİ ÜYELER :

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 16 kişi

5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi gereği; “Meclis, görev süresi bir yılı geçmemek üzere, nisbî çoğunlukla en az üç, en çok beş üyeden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Meclis, komisyonlara üye seçiminden önce kurulacak komisyonu ve üye sayısını belirler. İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000 in üzerinde olan belediyelerde plan ve bütçe komisyonu ile imar komisyonunun kurulması zorunludur” hükmü bulunmaktadır.

Bu kapsamda belediyemizde aşağıdaki komisyonların kurulmasına ve yapılan açık oylama neticesinde tespit edilen ve isimleri yazılı olan komisyon üyelerinin görevlendirilmesine oy birliği ile karar verildi.

İHTİSAS KOMİSYONLAR	
Plan ve Bütçe Komisyonu	Bilge KASIRGA SÖZCÜ
	Serkan SELVİ
	Adan Alpay EBİZ

İHTİSAS KOMİSYONLAR	
İmar Komisyonu	Deniz VURAL
	Hüseyin KOCABAŞ
	Ali ÇOLAK


Belediye/Mecelis Başkanı
Sema BODUR


Mecelis Katibi
Engin ŞAHAN


Mecelis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 NİSAN 2025 **KARARIN_ÖZÜ** : İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi (Belediye Hizmet Binası Yer Tespiti)

KARAR NUMARASI : 4 / 30

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ , Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR

İZİNLİ ÜYELER :

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 16 kişi

Belediyemiz Hizmet Binasında 16.12.2024 tarihinde İzmir Valiliği Aile ve Sosyal Hizmetler Müdürlüğü tarafından yapılan kontroller neticesinde düzenlenmiş olan EİDKI-101-1R (2024) karar numaralı EİD raporu meclisimizin 07 Şubat 2025 tarihli oturumunda görüşüldü. Tespit edilen hususların giderilmesi yönündeki görüşme neticesinde yeni bir hizmet binası yapılmasına yönelik konu değerlendirilmiş ve yer konusunda inceleme yapılmak 2/18 Nolu karar ile İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar Komisyonu çalışmalarını yapmış ve hazırlamış olduğu karar ekine ekli raporda ayrıntıları yazılı olan üç yer belirlemiştir. Komisyonumuzca ele alınan raporda yer seçimi kriterleri mülkiyet, 1/1000 uygulama imar planı durumu, konumu (erişilebilirlik) vb. kriterlere göre değerlendirilmiştir.

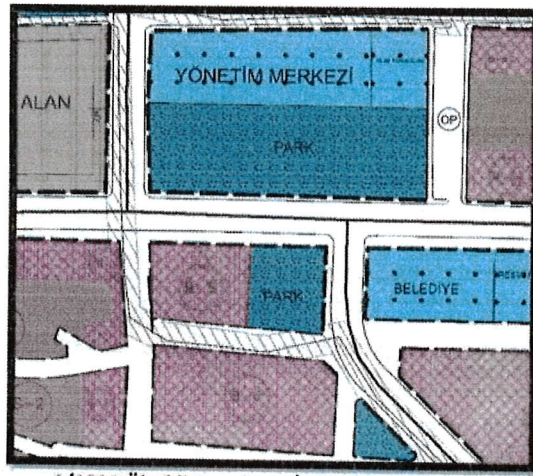
1. *Poyracık Mahallesi 361 ada 12 ve 13 Parseller*
2. *Osmaniye Mahallesi 280 Ada 5 Parsel*
3. *Aşağı Mahalle 85 Ada 12 Parsel*

Sayfa -1-

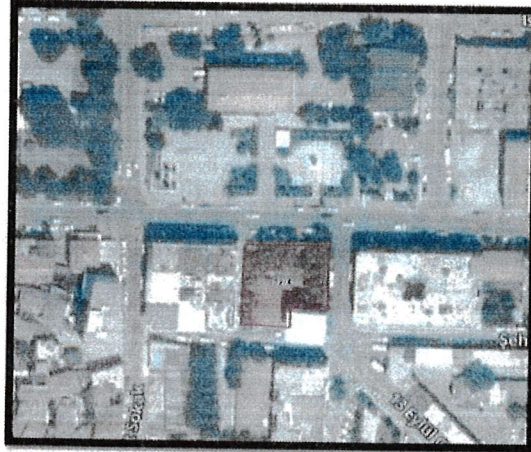
tespit edilmiştir. Yukarıda belirtilen yerlere ilave olarak Belediye Başkanı Sema BODUR tarafından da aşağıda bilgileri yazılı olan yerde meclisimize öneri olarak sunulmuştur.

4. Aşağı Mahalle 85 Ada 12 Parsel

Söz konusu alan Aşağı Mahallede yer almakta olup Atatürk Caddesi güneyinde, Kınık Kaymakamlığı güneyinde ve mevcut Belediye Hizmet Binası batısında konumlanmıştır. Mevcut Kullanımı zeminde ticaret binası bulunmaktadır. Yüzölçümü 833 m2 olup, 05.12.2013 tarihinde Kınık Belediye Meclisince onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı" olarak planlanmıştır. İmar Planı Değişikliği yapılması gerekmektedir. Mülkiyeti Kınık Belediye Başkanlığı" adına kayıtlıdır.



1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Görüntüsü



Uydu Görüntüsü

Belediyemizin ihtiyacı olan Hizmet Binası yapımı için İmar Komisyonu ve Belediye Başkanı Sema BODUR'un önermiş olduğu dört yer meclisimiz tarafından görüşüldü. Yapılacak çalışmalar neticesinde tespit edilen dört yerden bir tanesine hizmet binası yapılması meclisimizin oylarına sunuldu.

Yapılan işaretle oylama sonucunda 11 kabul (Belediye ve Meclis Başkanı Sema BODUR, Üyeler; Mustafa GÖL , Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Deniz VURAL , Hüseyin

Sayfa -2-

KOCABAŞ , Serkan SELVİ , Cemil ÖZCAN , Erol ERGÜL , Melis İNDİRİK , Engin ŞAHAN , Bayram ÖZER) oya karşılık, 5 red (Yusuf MERT , Ali ÇOLAK , Adnan Alpay EBİZ , Ömer BAYRAKTAR , Sacide ÖZDEMİR) oyla, oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Ek: İmar Komisyon Raporu


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

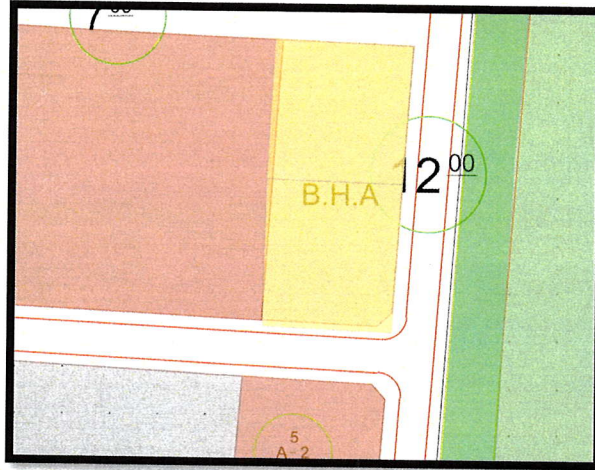
İMAR KOMİSYONU RAPORU

Belediye meclisimizin 07.02.2025 tarih ve 2/18 sayılı kararı ile İmar komisyonumuza havale edilmiş olan Belediyemiz Hizmet Binasında 16.12.2024 tarihinde İzmir Valiliği Aile ve Sosyal Hizmetler Müdürlüğü tarafından yapılan kontroller neticesinde düzenlenmiş olan EİDKI-101-1R(2024) karar numaralı EİD raporunun meclisimizde görüşülmesi sonucunda; tespit edilen hususların giderilmesi yönündeki görüşmenin neticesinde yeni bir hizmet binası yapılmasına yönelik yer seçimi ile ilgili olarak komisyonumuzca şehircilik ilkeleri doğrultusunda incelenmiş olup;

Komisyonumuzca ele alınan raporda Yer seçimi kriterleri mülkiyet, 1/1000 uygulama imar planı durumu, konumu (erişilebilirlik) vb. kriterlere göre değerlendirilmiştir.

1. Poyracık Mahallesi 361 ada 12 ve 13 Parseller

Söz konusu alan Poyracık Mahallesi Köşkdüzü Mevki olarak adlandırılan bölgede, Kapalı Yüzme Havuzunun, Hastanenin ve Spor Tesisinin batısında konumlanmıştır. Yüzölçümleri toplamda 1697.47 m2 olup 03.06.2012 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli Poyracık Revizyon Uygulama İmar Planı'nda "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanmıştır. 361 ada 13 parselin güney cephesinden yaklaşık 36.52 m2 yola terki bulunmaktadır. TAKS:0.50 olup Yençok:2 olarak planlanmıştır. Poyracık Mahallesi 361 ada 12 parsel "Maliye Hazinesi" adına kayıtlı olup "Diyanet İşleri Başkanlığı"na tahsis edilmiştir. Poyracık Mahallesi 361 ada 13 parsel "Kınık Belediye Başkanlığı" adına kayıtlıdır. Uygulama İmar planı ve uydu görüntüsü aşağıda verilmiştir.



1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Görüntüsü

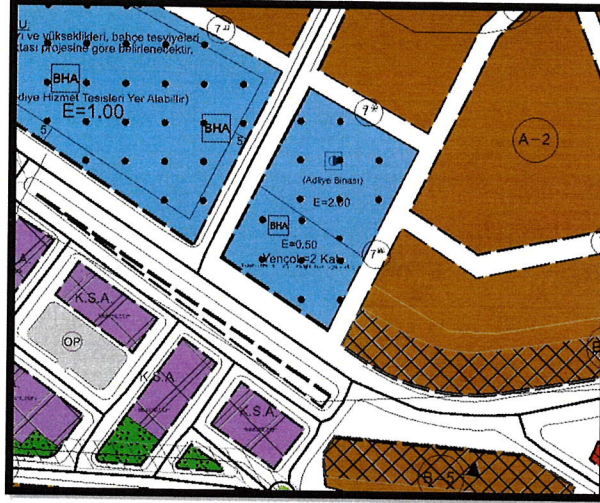


Uydu Görüntüsü

(İmza)

2. Osmaniye Mahallesi 280 Ada 5 Parsel

Söz konusu alan Osmaniye Mahallesi'nde yer almakta olup Küçük Sanayi Sitesi kuzeybatısında, Atatürk Caddesi üzerinde konumlanmıştır. Yüzölçümü 1399.71 m² olup, 13.03.2023 tarih ve 05.154 sayılı İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanmıştır. Mülkiyeti "Kınık Belediye Başkanlığı" adına kayıtlı taşınmazın TAKS:0.50 Yençok:2 olarak belirlenmiştir. Uygulama İmar planı ve uydu görüntüsü aşağıda verilmiştir.



1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Görüntüsü



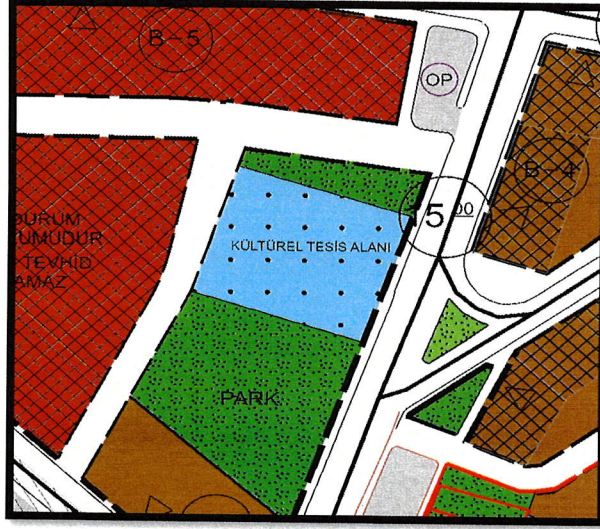
Uydu Görüntüsü

3. Aşağı Mahalle 85 Ada 12 Parsel

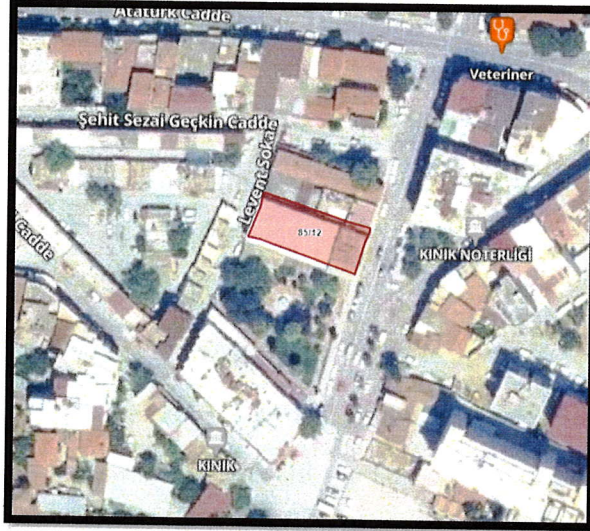
Söz konusu alan Aşağı Mahallede yer almakta olup Cumhuriyet Caddesi batısında, 13 Eylül parkı kuzeyinde konumlanmıştır. Mevcut kullanımı zeminde ticaret alanları 1. Katta Belediyemize ait düğün salonu yer almaktadır. Yüzölçümü 669.40 m² olup, 05.12.2013 tarihinde Kınık Belediye Meclisince onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Kültürel Tesis Alanı" olarak planlanmıştır. İmar Planı Değişikliği yapılması gerekmektedir. Mülkiyet üzerinde kat irtifakı kurulmuş olup bir kısmı Belediyemize geri kalan kısım ise özel

[Handwritten signatures]

şahıslara aittir. Söz konusu plan değişikliğinden sonra kamulaştırma işlemi yapılması gerekmektedir.



1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Görüntüsü



Uydu Görüntüsü

Belediye Hizmet Binası Yapımı ile ilgili olarak yer seçimi raporu İmar komisyonumuzca uygun görülerek, Konunun Belediye Meclisimizde görüşülmek üzere tarafımızca imzalanmıştır. 10.03.2025

Hüseyin Kocabaş

İmar Komisyonu Üyesi

Deniz VURAL

İmar Komisyonu Üyesi

Ali ÇOLAK

İmar Komisyonu Üyesi

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 NİSAN 2025 **KARARIN_ÖZÜ** : Kınık Tarıma Dayalı İhtisas Bitkisel Üretim Organize Sanayi Bölgesi Temsilci Seçimi ve Bildirilmesi

KARAR NUMARASI : 4 / 31

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hütseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ , Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR

İZİNLİ ÜYELER :

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 16 kişi

Kurucu ortağı olduğumuz İzmir Kınık Tarıma Dayalı İhtisas Bitkisel Üretim (Tohum, Fide, Tıbbi ve Aromatik Bitkiler vb.) Organize Sanayi Bölgesinin 14.03.2025 tarihli 2025/053 sayılı yazısı meclisimizde görüşüldü.

4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun 7'nci maddesi hükümleri çerçevesinde İzmir Kınık TDİOSB Müteşebbis Heyetinin 4 yıllık görev sürelerinin 19.05.2025 tarihinde dolmuş olacağı ve bu doğrultuda belediyemizin Müteşebbis Heyetinde % 6,67 temsiliyet hakkımız bulunmakta olduğundan 19.05.2025 tarihinden itibaren, Kınık Belediye Başkanlığını Müteşebbis Heyetinde temsil etmek üzere 1 asil ve 1 yedek üye olarak;

ASİL ÜYE		YEDEK ÜYE	
Meclis Üyesi	Deniz VURAL	Meclis Üyesi	Serkan SELVİ

Temsilci olarak tayinine ve Kınık Tarıma Dayalı İhtisas Bitkisel Üretim Organize Sanayi Bölgesinin Müteşebbis heyetine görevlendirilmesine ve isimlerinin bildirilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR

Meclis Katibi
Engin ŞAHAN

Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 NİSAN 2025
Temizlik Hiz.Tic.Ltd.Şti Sermaye Arttırımı

KARARIN_ÖZÜ : Kinyaybel İnşaat ve

KARAR NUMARASI : 4 / 32

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ , Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR

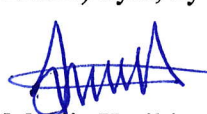
İZİNLİ ÜYELER :

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 16 kişi

Belediyemizin %100 ortağı olduğu KINYAYBEL İNŞAAT VE TEMİZLİK HİZ.TİC.LTD.ŞTİ nin 28.03.2025 tarihli “Sermaye Arttırımı” konulu yazısı ve “6 Nolu Kararı” meclisimiz tarafından görüşüldü. Şirketin kuruluş amacı doğrultusunda yapmış olduğu hizmetlere yönelik olarak sermayesinin yetersiz kaldığı, hali hazırda 60.000.000.00 TL olan sermayesinin 40.000.000.00 TL arttırımı yapılarak 100.000.000.00 TL olarak belirlenmesi ve kabul edilmesi meclisimizin oylarına sunuldu.

Yapılan işaretle oylama sonucunda 11 kabul (Belediye ve Meclis Başkanı Sema BODUR, Üyeler; Mustafa GÖL , Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Deniz VURAL , Hüseyin KOCABAŞ , Serkan SELVİ , Cemil ÖZCAN , Erol ERGÜL , Melis İNDİRİK , Engin ŞAHAN , Bayram ÖZER) oya karşılık, 5 red (Yusuf MERT , Ali ÇOLAK , Adnan Alpay EBİZ , Ömer BAYRAKTAR , Sacide ÖZDEMİR) oyla, oy çokluğu ile kabul edilmiştir.


Belediye/Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 NİSAN 2025 **KARARIN_ÖZÜ** : Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmeliğe İstinaden, Veteriner İşleri Müdürlüğü/Müdürü Kadro İhdası

KARAR NUMARASI : 4 / 33

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ , Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR

İZİNLİ ÜYELER :

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 16 kişi

17 Aralık 2024 Tarihli ve 32755 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin Yönetmeliğe istinaden bir adet 1. Derece Veteriner İşleri Müdürü Kadrosu ihdas edilmesi gerekmekte olduğundan söz konusu konu belediye meclisimiz tarafından gündeme alınarak değerlendirildi.

Meclisimiz tarafından yapılan görüşmeler neticesinde söz konusu yönetmelikte yapılan değişikliğe istinaden bir adet 1. Derece Veteriner İşleri Müdürü Kadrosu ihdas edilmesine, (I) Sayılı Memur Kadro İhdas Cetvelinin karar ekinde sunulmasına, gereği ve bilgi için kararın İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü’ne gönderilmesine yapılan işaretle oylama neticesinde oy birliği ile karar verilmiştir.

Ek: Kadro İhdas Cetveli

Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR

Meclis Katibi
Engin ŞAHAN

Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KADRO İHDAS CETVELİ (MEMUR)

EK – 5: BELEDİYE VE BAĞLI KURULUŞLARI İLE MAHALLİ İDARE BİRLİKLERİ KADRO CETVELLERİ

(I) SAYILI CETVEL: KADRO İHDASI
(MEMUR)

İLİ : İZMİR
İLÇESİ : KINIK
KURUMU : BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
04.04.2025	4/33

MEMUR NORM KADRO STANDARDI TOPLAMI
119

MEVCUT MEMUR KADROLARI		
DOLU	BOŞ	TOPLAM
23	93	116

KADRO İHDAS CETVELİ (MEMUR)

İHDASI İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
10000	G.İ.H	Başkan Yardımcısı	1	1	
4600	G.İ.H	Yazı İşleri Müdürü	1	1	
11123	G.İ.H	Mali Hizmetler Müdürü	1	1	
11050	G.İ.H	Fen İşleri Müdürü	1	1	
11080	G.İ.H	İmar ve Şehircilik Müdürü	1	1	
11180	G.İ.H	Veteriner İşleri Müdürü	1	1	Yönetmelik Değişikliği
11190	G.İ.H	Zabıta Müdürü	1	1	
4234	G.İ.H	Destek Hiz.Müd	3	1	
11170	G.İ.H	Temizlik İşl.Müd.	4	1	
11085	G.İ.H	İns. Kaynak. Ve Eğ. Müd.	3	1	
11115	G.İ.H	Kültür ve Sos. İşl. Müd.	3	1	
7575	G.İ.H	Ambar Memuru	11	1	
6835	G.İ.H	Şef	3	3	
6835	G.İ.H	Şef	7	7	
5935	AH	Avukat	6	1	
9880	G.İ.H	Eğitmen	7	3	
7525	G.İ.H	Ayniyat Saymanı	11	1	
9865	G.İ.H	Trafik Memuru	11	2	
7820	G.İ.H	Bilgisayar İşletmeni	3	1	
7820	G.İ.H	Bilgisayar İşletmeni	11	1	
9885	G.İ.H	Evlendirme Memuru	11	1	
5975	DH	İmam	11	1	
7555	G.İ.H	Memur	5	3	
7555	G.İ.H	Memur	11	4	
6410	G.İ.H	Muhasebeci	5	1	
6410	G.İ.H	Muhasebeci	8	1	
6270	G.İ.H	Sivil Savunma Uzmanı	4	1	
7950	G.İ.H	Şoför	11	2	
7785	G.İ.H	Tahsildar	11	4	
7825	G.İ.H	Veri Hazır.veKontro.İşletm.	3	2	
7815	G.İ.H	Veznedar	11	1	

KADRO İHDAS CETVELİ (MEMUR)

8595	T.H.	Ekonomist	9	1	
8430	T.H.	Laborant	11	1	
8505	T.H.	Mimar	8	2	
8500	T.H.	Mühendis	5	1	
8500	T.H.	Mühendis	8	2	
8535	T.H.	Şehir Plancısı	8	1	
8750	T.H.	Tekniker	5	4	
8750	T.H.	Tekniker	10	2	
8790	T.H.	Teknisyen	11	4	
13500	T.H.	Peyzaj Mimarı	5	1	
6335	T.H.	Kütüphaneci	9	1	
6540	T.H.	Çözümleyici	9	1	
6535	T.H.	Programcı	10	1	
8130	S.H.	Veteriner Hekim	8	1	
8105	S.H.	Uzman Tabip	6	1	
8110	S.H.	Tabip	8	1	
8115	S.H.	Diş Tabibi	5	1	
8175	S.H.	Fizyoterapist	8	1	
8400	S.H.	Hemşire	11	1	
8405	S.H.	Ebe	11	1	
8410	S.H.	Sağlık Memuru	11	1	
9400	Y.H.	Hizmetli	11	2	
9405	Y.H.	Hastabakıcı	11	1	
9455	Y.H.	Bahçıvan	11	1	
9915	Y.H.	Temizlik Hizmetlisi	11	1	
13010	G.İ.H	Zabıta Amiri	5	1	
9935	G.İ.H	Zabıta Komiseri	9	4	
9950	G.İ.H	Zabıta Memuru	3	4	
9950	G.İ.H	Zabıta Memuru	5	5	
9950	G.İ.H	Zabıta Memuru	7	5	
9950	G.İ.H	Zabıta Memuru	11	10	
TOPLAM				116	

Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR

Meclis Katibi
Engin ŞAHAN

Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 NİSAN 2025
Komisyonu Raporunun Okunması

KARARIN_ÖZÜ : 2024 Yılı Denetim

KARAR NUMARASI : 4 / 34

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ , Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR

İZİNLİ ÜYELER :

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 16 kişi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25'inci ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22'nci maddesinde; "İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde, her yılın Ocak ayı toplantısında meclis, üyeleri arasından gizli oyla üye sayısı üçten az, beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon, çalışmasını kırk beş işgünü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu, Mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunar. Başkan, Nisan ayı meclis toplantısında denetim raporunu okutmak suretiyle meclise bilgi verir." şeklinde belirtilmiştir. Bu kapsamda Belediye Meclisimizin 03 Ocak 2025 tarihinde 1/5 sayılı kararı ile oluşturulan Denetim Komisyonu tarafından hazırlanan 2024 Yılı Denetim Raporu gündeme alınarak meclisimize okunmak suretiyle bilgi verilmiştir.


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 NİSAN 2025
Faaliyet Raporu

KARARIN_ÖZÜ : 2024 Yılı Başkanlık

KARAR NUMARASI : 4 / 35

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ , Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR , Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR

İZİNLİ ÜYELER :

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 16 kişi

KINIK BELEDİYE BAŞKANLIĞININ

2024 MALİ YILI FAALİYET RAPORU

- Sayın Meclis Üyeleri belediyemiz 2024 mali yılı bütçesinin imkanları dahilinde belediyemizde yapılmış olan hizmetlere ve faaliyetlere ilişkin raporu sunuyorum.
- 2024 mali yılı içerisinde, belediyemizce tahsil ve belediyemize tahsis olunan paralar belediyemiz gelir bütçesini oluşturmaktadır.

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYET RAPORU

- 2024 yıllarında Belediyemiz adına İller Bankasından gelen;

İzmir Büyük Şehir Belediyesine Kesilen Toplam	%40	46.779.503,06
İlbank İlçe Belediyeye Gelen Toplam	%60	93.559.006,10

Sayfa - 1 -

BELEDİYE GELİR KAYNAKLARI

Hesap Adı	Tutar
Vergi Gelirleri	28.168.619,20 TL
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	21.563.374,91 TL
Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	27.916.142,77 TL
Diğer Gelirler	101.653.032,06 TL
Sermaye Gelirleri	3.277.621,00 TL
TOPLAM	182.578.789,94 TL

➤ Belediyemizin gelir kaynakları oldukça kısıtlı durumdadır. Bu nedenle belediyemiz gelirlerinin her zaman olduğu gibi çoğunluğunu 2380 sayılı yasa gereği belediyemiz payına düşen ve iller bankası tarafından gönderilen paralar oluşturmaktadır.

➤ Halkımızın taleplerine ve ilçemizin öncelikli ihtiyaçlarına göre hak ve adalet ilkesinden ayrılmadan başarılı çalışmalar yapılarak hizmetlerin yürütülmesine çalışılmıştır. Bu hizmetlerin yürütülmesinde;

2023 Yılı Devir Tahakkuku	14.799.214,52 TL
2024 Yılı Tahakkuk	182.768.648,15 TL
Toplam Tahakkuk	197.567.862,67 TL
2025 Yılına Devreden Tahakkuk	14.987.787,76 TL

BELEDİYEMİZ GİDERLERİ

Hesap Adı	Tutar
Personel Giderleri	39.819.978,50 TL
Sosyal Güvenlik kurumlarına Devlet Primi Giderleri	9.345.285,80 TL
Mal ve Hizmet Alım Giderleri	91.569.126,10 TL
Faiz Giderleri	13.587.838,94 TL
Cari Transferler	1.032.732,11 TL
Sermaye Giderleri	16.924.422,20 TL
Sermaye Transferleri	43.128.245,07 TL
TOPLAM	215.407.628,72 TL

➤ 2024 Yılı Sonu Bütçe Emanetinde olan kurumumuzun alınan Mal ve Malzeme borcu aşağıdaki gibidir.

- ✓ 23.225.516,44 TL
- ✓ 2023 Yılı Gelir Kaynakları 182.578.789,94 TL

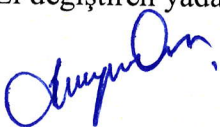
2024	
Yılına Devreden Aylık Ödenen Borç Tutarları	
Vergi dairesi yapılandırma	2.750.056,46 TL
Mahsuplaşma Yapılacak	
Emekli Sandığı Yapılandırma	257.124,12 TL
SGK Yapılandırma	111.951,53 TL
İller Bankası (Yapılan yatırımlar ve İşçi maaş ödemeleri)	800.000,00 TL
Kültür Varlıkları Katkı Payı	15.387,54 TL
Belediyeler Birliği	17.519,41 TL
Sokak Aydınlatmaları	346.191,95 TL
Kalkınma Ajansları	25.000,00 TL
Bankalar	1.902.223 TL

YAZI İŞLERİ FALİYETLERİ RAPORU

- 2024 yılında belediyemiz Encümeni tarafından 196 adet karar alınmış ve gerekli olanlar uygulanmıştır.
- 2024 yılında Belediyemiz Meclisince de 86 adet karar alınmış ve uygulamaya konulmuştur.
- Belediyemiz tarafından Haziran 2025 ayından itibaren Elektronik Belge Yönetim Sistemi (EBYS) Modülüne geçiş yapılmış ve E İmzaları alınarak aktif olarak kullanılmaya başlanılmıştır.
- 2024 yılı içerisinde çeşitli kurumlardan 3336 adet yazı gelmiş olup cevabı gerektirenlere yerinde ve zamanında cevap verilmiştir.
- Kamu kurum ve kuruluşlar ile gerçek kişilere 1798 adet yazı gönderilmiştir.
- Belediyemiz WEB Sayfası yeniden düzenlenmiştir.

EMLAK ŞEFLİĞİ FALİYET RAPORU

- Yılın ilk günü Emlak Vergilerinin (Bina-Arsa-Arazi) tahakkuk işlemleri yapılması.
- Yılın ilk günü Çevre Temizlik Vergilerinin tahakkuk işlemleri yapılması.
- El değiştiren yada yeni alınan taşınmaların Emlak Vergisi bildirimleri yapılması.



Sayfa - 3-

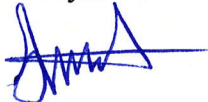




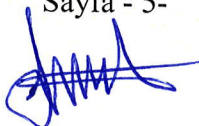
- Yeni açılan işletmelere Çevre Temizlik Vergisi beyanının girilmesi.
- Kapanan işletmelerin Çevre Temizlik Vergilerinin sonlandırılması.
- Süresinde beyanda bulunulmayan Vergilerinin re'sen beyan işlemleri yapılması.
- Kent Rehberi ve Google Earth gibi uygulamalardan yararlanılarak yapı sınıflarının güncellenmesi yapılarak vergi kaçığının önüne geçilmesi.
- 2024 yılı toplanan Emlak Vergisi: 5.791.852,70 TL
- 2024 yılı toplanan Çevre Temizlik Vergisi (İş Yeri) : 2.112.052,63 TL
- Emlak ve Çevre Temizlik Vergilerinin arşiv ve dosyalama işlemleri yapılması.
- Doğalgaz abonelik işlemleri için gerekli Emlak Vergisi Bildirimlerinin verilmesi.
- Kadastro geçen bölgelerdeki ada-parcel ve m2 beyanlarının güncellenmesi.
- Mahkemeler ve çeşitli kurumlardan gelen yazışma işlemleri yapılması.
- Sosyal Hizmetler Müdürlüklerinin istenilen bazı mükellefler için gelir testleri yapılması.

ZABITA VE TEMİZLİK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYET RAPORU

- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından ilçemize tahsis edilen 200 adet çöp konteynerinin alınması sağlandı ve ihtiyaç duyulan yerlere dağıtıldı.
- İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından ilçemize tahsis edilen 250 adet çöp konteynerinin alınması sağlandı ve ihtiyaç duyulan yerlere dağıtıldı.
- İlçemizde bulunan camilerin temizlik ve bakımları Temizlik İşleri Müdürlüğü personeli tarafından yapıldı.
- Vefa destek grupları, İlçe Belediye Halkla İlişkiler, Zabıta, İzmir Büyükşehir Belediyesi Kriz masası ve Kızılay ile koordinasyon toplantıları yapıldı.
- İlçemiz genelinde faaliyet gösteren tüm fırınların gerekli hijyen denetimleri gerçekleştirilmesi sağlandı. Ekmek gramajları kontrol edildi.
- Cadde ve sokakların temizliği ve güzelleştirilmesi kapsamında ot ilacı atma faaliyetleri gerçekleştirildi
- Marketlerde haksız fiyat artışı ve stokçuluğa karşı denetimler yapıldı ve kontrolleri yapıldı.



- Planlama çerçevesinde ilçemiz köy ve mahallelerde bakım, onarım, boya ve temizlik çalışmaları yapıldı.
- Kınık Müftülüğü ile koordineli bir şekilde Kurban Bayramı kesim noktaları hazırlandı ve kesim hizmetleri gerçekleştirildi.
- İlçe Sağlık Müdürlüğü ve İlçe Tarım Müdürlüğü ile koordineli bir şekilde ilçemiz kasaplarında satılan etlerin mühürleri ve gerekli kontrolleri yapıldı.
- İlçemiz cadde ve sokaklarında izinsiz olarak afiş, broşür ve reklam amaçlı kitapçık dağıtan kişilerin tespit edilerek gerekli işlemlerinin yapılması sağlandı.
- İlçemizde genelinde bulunan tüm çöp konteyner ve kutularının temizlik ve yıkama işlemlerinin yapılması sağlandı.
- Açık ve kapalı Pazar yerlerinin denetimlerinin yapılması ve uygun olmayanlar hakkında işlem yapılması sağlandı.
- İlçemiz genelinde faaliyet gösteren iş yerlerinin, İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatları kontrol edilip aykırı olanlar hakkında işlem yapıldı.
- İlçemizde bulunan ve Belediyemize ait olan otobüs bekleme duraklarının boya ve temizliklerinin yapılması sağlandı.
- Karasinek ve sivrisinek popülasyonunun kontrol altında tutulması için gerekli bölgelerde larva ve uçkun mücadelesinin yapılması sağlandı.
- İlçemiz genelinde tüm halkın kullanımına açık umumi tuvaletlerin bakım onarım ve temizliklerinin yapılması sağlandı.
- Sokak hayvanlarının kısırlaştırılması / aşılanması için İzmir Büyükşehir Belediyesi ile gerekli koordine ve çalışmalar yapılmıştır.
- Sokak Hayvanları bakımı mama ve sulukları veteriner gözetiminde periyodik olarak yapılmaktadır.
- Cadde ve sokakların periyodik olarak temizlenmesi sağlandı.
- Mahallelerimizde temizlik, boya badana, ot biçimi ve arazöz hizmetlerinin yerine getirilmesi sağlandı.
- İlçemiz genelinde bulunan ve tüm halkın kullanımına açık piknik alanlarının boya badana ve temizlik hizmetlerinin yerine getirilmesi sağlandı.
- İlçemizde bulunan ova ve mahalle yollarının yama ve bakımı gibi işlerin Fen İşleri Müdürlüğüyle koordineli bir şekilde yerine getirilmesi sağlandı.
- Kaldırım işgalinde bulunan esnafların uyarılması, uyarılara uymayanlar hakkında ise işlem yapılması sağlandı.



- Vatandaşların talep ve şikayetlerine ilişkin periyodik olarak gerekli işlemler yapıldı.

EVLENME İŞLERİ FALİYET RAPORU

- 2024 yılı içerisinde belediyemiz evlendirme memurluğunda 204 adet evlendirme yönetmeliğine uygun bir şekilde nikah akitleri gerçekleştirilmiştir.

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ FALİYET RAPORU

- 10 Ocak Dünya Çalışan Gazeteciler Günü münasebeti ile bölgemizde görev yapan basın mensubu arkadaşlarımız ile Çocuk Köyü Sosyal Tesisimizde bir araya geldik.
- Mahallelerimizde düzenlediğimiz İftar sofralarında hemşehrilerimiz ile iftar sofrasının bereketini paylaştık.
- Polis Haftası etkinlikleri kapsamında Emniyet Teşkilatımızın kıymetli mensupları ile birlikte Atatürk Anıtına çelenk koyma törenini gerçekleştirdik.
- İzmir Büyükşehir Belediye Başkanımız Sn.DR.CEMİL TUGAY'ı ilçe başkanımız ve teşkilatımız ile birlikte belediyemizde ağırladık.
- Kınık Kaymakamımız Sn. ABDURRAHMAN ÇELEBİ öncülüğünde muhtarlarla tanışma ve talep toplantısı için öğretmenler evinde ile bir araya geldik
- 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramını kutladık. Resim, şiir ve kompozisyon yarışmalarında başarılı olan öğrencilerimize hediyelerini takdim ettik.
- Kınık Belediyesi Aile Yaşam Merkezi'mizin Çocuk Şenliği'mizi gerçekleştirdik.
- Engelliler Haftası kapsamında Mert Öztüre Özel Eğitim Meslek Lisesinin düzenlediği çelenk sunma törenine katılım sağladık.
- 19 Mayıs Atatürk'ü Anma, Gençlik ve Spor Bayramımızı Çelenk Sunma Töreni, Fener Alayı, Kortej Yürüyüşü ve Gençlik Konseri ile coşkuyla kutladık.
- 19 Mayıs Atatürk'ü Anma, Gençlik ve Spor Bayramımız Kapsamında düzenlenen yarışmalarda dereceye giren öğrencilere hediyelerini taktim ettik.
- İstanbul'un fethinin 571.yıl dönümü kapsamında düzenlenen programa Kaymakamımız Sn. Abdurrahman ÇELEBİ ile katılım sağladık.
- Kınık Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyet Toplantısını İzmir Vali Yardımcısı Sn. HİKMET DENGESİK ve Kınık Kaymakamımız Sn. Abdurrahman ÇELEBİ ile birlikte gerçekleştirdik.
- İzmir Milletvekilimiz Sn. Deniz YÜCEL'İ belediyemizde ağırladık.
- Kınık Korusu Bahar Konserine Sn. Abdurrahman ÇELEBİ ile birlikte katılım sağladık.

- Kınık Şehit Hakan Sağınç Anadolu Lisesi mezuniyet törenine katılım sağladık.
- Geleneksel olarak düzenlenen köy hayırlarına katılım sağladık.
- Kınık Remziye Akalın Anaokulu mezuniyet törenine katılım sağladık.
- Kınık Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğünün Hayat Boyu Öğrenme Haftası Etkinlikleri kapsamında Kınık Öğretmenevinde düzenlediği programa ve sergi açılışına katılıp kursiyerlerimiz ve eğitimcilerimiz ile bir araya geldik.
- İlçemizde düzenlenen yılsonu karne törenlerine katılım sağladık.
- Kurban Bayramı bayramlaşma programlarını Kaymakamlık, Kınık-Poyracık ve Yayakent belediye hizmet binalarımızda gerçekleştirdik.
- Aşevimizin şartlarını ve hijyen koşullarını yenileyerek daha iyi koşullarda hizmet vermesini sağladık. Günde ortalama 120 vatandaşımıza sıcak yemek yardımı yapıldı.
- 15 Temmuz Demokrasi ve Birlik Günü Anma Programına katılım sağladık.
- Muharrem ayı sebebiyle aşure hayrı düzenledi.
- Kınık Belediyesi Sağlıklı Yaşam ve Eğitim Merkezimizde, ortalama 120 öğrencimize eğitim desteğimiz devam ederken YKS tercih dönemlerinde de danışmanlık hizmeti verdik.
- 30Ağustos Zafer Bayramı'mızın kutlama etkinliklerinde Atatürk Anıtına çelenk sunma, şiir dinletisi, halk oyunu gösterisi, satranç ve 3*3 basketbol turnuvasında dereceye giren öğrencilere ödülleri takdim ettik.
- Kınık Belediyesi Sucahlı Kavun Festivalimizi REMZİ UZGİDİM ve ERKAL SOYER konserlerini ile gerçekleştirdik.
- Kınık Belediyesi 8. Hasat festivalini çeşitli etkinlikler ve KORAY AVCI konseri, GAZAPİZM konseri, MELEK MOSSO konseri, ECE MUMAY konseri, ÜMİT BESEN – PAMELA konserini SEVTUĞ KASAPBAŞIOĞLU'nun sunumu ile gerçekleştirdik.
- İlköğretim Haftası kapsamında çelenk koyma törenine katılım sağladık
- 19 Eylül Gaziler Günü münasebetiyle Kaymakamımız Sn.ONUR ALİMOĞLU ile birlikte çelenk koyma törenine katılım sağladık.
- Muhtarlar günü kutlama programı kapsamında muhtarlarımız ve daire amirlerimiz ile birlikte Atatürk Anıtına Çelenk koyma töreninin ardından Kınık Belediyesi Sakız Adası Sosyal Tesislerinde bir araya gelerek günlerini kutladık.
- Avrupa Hareketlilik Haftası kapsamında gençlerimizle bir araya gelerek yürüyüş etkinliği gerçekleştirdik.
- Ahilik Haftasını Kaymakamımız, Daire amirlerimiz ve esnafımızla birlikte kutladık.



- Muhtarlarımızla her ay düzenli olarak biraya gelerek mahallelerimizin ihtiyaçlarını ve beklentilerini dinledik.
- AVİS 2024 Türkiye Tırmanma Şampiyonasına ev sahipliği yaptık.
- Kınık Belediye Spor sezon açılışını gerçekleştirdik, bugüne kadar kulübümüzde forma giymiş sporcularımıza plaket taktim ettik.
- 29 Ekim Cumhuriyet bayramımızı büyük bir coşku ile kutladık. Sanatçımız REMZİ UZGİDİM coşkumuza renk kattı.
- 10 KASIM –Ulu Önder Mustafa Kemal ATATÜRK’ün aramızdan ayrılışını minnet ve özlemle andık.
- Vadi Kınık projemizin temel atma törenini gerçekleştik.
- 24 Kasım Öğretmenler Günü vesilesiyle Öğretmenevinde düzenlenen programa katılım sağladık.
- İzmir Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Dr. Cemil Tugay ile birlikte Cumhuriyet Meydanında fidan dağıtımını yaptık.
- 21-29 Aralık tarihinde Kınık Belediyesi Çocuk Köyünde Kınık Yeni Yıl Fuarını gerçekleştirdik.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ FALİYET RAPORU

- Anıtlar Kurulu kararı ile kentsel sit alanı ilan edilen yaklaşık 11 hektarlık alanın 1/5000 Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, 1/1000 Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı 1/500 ölçekli Yerleşim Planı için Zemin Etüt Çalışmaları tamamlanarak Çevre Şehircilik ve İklim değişikli Müdürlüğünce onaylanmıştır. Belediyemizce Meclis Kararı alınarak İzmir Büyükşehir Belediyesine havale edilmiştir. Koruma amaçlı İmar planı anıtlar kurulu aşamasında devam etmektedir.
- İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Kalkınma Ajansının (İzpa) ve Kınık Belediyesi İş birliği ile ortaklaşa yürütülen “Kınık Cumhuriyet Meydanı Birlikte Tasarlayalım Projesi” vatandaş tasarım bilimi uygulamaları kapsamında Kınık Cumhuriyet Meydanında kullanıcı vatandaşlarımız, ziyaretçiler ve uzman tasarımcılar ile birlikte projelerini tasarladılar.
- Kurucu paydaşı olduğumuz TDİOSB’nin 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı 1/1000 uygulama İmar Planları tamamlanmıştır. Uygulama ve parselasyon Çalışmaları devam etmektedir.
- 2. Etap TOKİ Çalışmaları kapsamında Poyracık Mahallesi 63.587,00 m² lik alanın, İmar Planları ve imar uygulaması tamamlanmıştır.
- 2024 yılı içerisinde 47 Adet (Bedelsiz Yola Terk, İfraz, Tevhit, irtifak hakkı vb) işlem dosyası ile ilgili, 3194 sayılı imar kanunu kapsamında incelenmiş, encümen kararı alınarak Kadastro Müdürlüğüne gönderilmiştir.

Sayfa - 8-

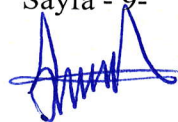
- 2023 yılı içerisinde resmi kurum ve vatandaşlarımızdan gelen imar durumu belgesi talepleri incelenerek toplam 115 Adet İmar Durumu Belgesi düzenlenmiştir. İmar durumu ile birlikte inşaatı esas düzenlediğimiz 84 adet Yol Kot Tespit tutanağı hazırlanarak verilmiştir.
- 2024 Yılı İçerisinde ilçemiz genelinde, İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzce 90 Adet Yapı Ruhsatı Belgesi, 24 Adet Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmiştir.
- 2024 Yılı İçerisinde Yapı Ruhsatı düzenlenen inşaatların Su basman ve temel vize işlemleri yerinde kontrol edilerek yapılmıştır.
- 2024 yılı içerisinde yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi alan binaların 4807 sayılı yapı denetim yasası kapsamında, ulusal yapı denetim sisteminde ve arazi de yapı denetim iş ve işlemleri belediyemizce kontrol, denetim ve yazışmaları yapılmıştır.
- 2024 Yılı içerisinde yapılan başvurular neticesinde 3 adet kat irtifakı projesi onaylanarak Tapu Müdürlüğüne Web tapu sistemi üzerinden tescil edilmek üzere gönderilmiştir.
- 2024 yılı içerisinde Mekânsal Alanlar Kayıt Sistemine (Maks) sürecine ilişkin Nüfus ve Kayıt sistemindeki veriler Maks sistemi üzerinde güncel olarak işlenmekte ve takibi sağlanmaktadır. 2024 Yılı içerisinde Vatandaşlarımızın talepleri doğrultusunda 429 adet numarataj belgesi düzenlenerek verilmiştir.
- 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi hakkındaki kanun kapsamında riskli yapı tespiti yapılan 1 adet bina belediyemiz denetiminde yıkılmıştır.
- 2024 yılı içerisinde 3194 sayılı imar kanunun 32,42 maddeleri (Kaçak) ruhsatsız olarak yapılan binalar kapsamında; 28 adet işlem dosyası encümene sevk edilerek iş ve işlemleri yürütülmüştür.
- Metruk Bina Kapsamındaki binaların; Kaymakamlık ve Emniyet Müdürlüğü gerekse belediyemiz tespitleri ile imar kanunun 39. Maddesi kapsamında iş ve İşlemler Yürütülmektedir.
- Vatandaşlarımızdan gelen talepler ve şikâyetler yazılı ve yerinde yapılan inceleme ile sonuçlandırılmıştır.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ **FALİYET RAPORU**

- İlçemizde yapımı planlanan kent meydanı projesi kapsamında Türkcedit mahallesi 171 ada 13,14,15 ve 51 parselinde kamulaştırma işlemleri tamamlandı. Aynı zamanda Hamzahocalı Mahallesi 128 Ada 68 parselde bulunan 5008,59 m2 zeytinlik belediyemiz taşınmazlarına kazandırılmıştır.
- İlçemiz genelinde yol çalışmaları kapsamında 45.000 m2 yeni yol ve tadilat tamamlandı.



Sayfa - 9 -



- Belediyemizin katkıları ile ilçemiz muhtelif sokak ve caddelerinde doğalgaz altyapı çalışmaları devam etmektedir. İzmirgaz ile yapılan protokol kapsamında muhtelif cadde ve sokaklarda alt yapısı tamamlanan doğalgaz hatlarının üst kaplama imalatları belediyemiz tarafından yapılmaktadır. Bu protokol kapsamında 2024 yılında 8000 m2 taş tadilatı yapılmıştır.
- Spor Toto Teşkilat Başkanlığı ile Kınık Belediyesi arasında yapılan Protokol kapsamında 1 adet Kapalı Yüzme Havuzu ve 4 adet Toprak Tenis kortunun yapım işinin geçici kabulü yapıldı ve kullanıma hazır hale getirildi.
- Çanköy ve bölgesinde GSM operatörü Türkcell'in güçlendirici istasyonu belediyelerimiz katkılarıyla yapılmıştır.
- Belediyemiz sınırlarında ikamete eden evleri hasarlı durumda olan yangın ve doğal afetlerden hasar görmüş olan fakir vatandaşlarımıza muhtelif inşaat malzemesi yardımları, alınan Encümen kararı ile idareimizce yapılmaktadır.
- Fen İşleri Müdürlüğüne bağlı Makine araç ve aletlerin tamirat ve bakım çalışmaları düzenli olarak yapılmaktadır.
- Belediyemize ait hizmet ve şantiye binalarında gerekli tadilat, tamirat, bakım ve onarım çalışmaları yapıldı.
- Belediyemiz demir atölyelerinde bekleme durakları, oturma bankları gibi imalatlar yapılarak ihtiyaç alanlarına montajları yapılmıştır
- Karla Mücadele çalışmaları Belediyemiz ekiplerince yapılmıştır.
- İlçemiz merkezinde Yeni Mah. Poyracık ve Yayakent mahallerinde bulunan ve çiftçilerimizin kullandığı yükleme- boşaltma rampalarının yıllık periyodik esaslı onarımları tamamlanarak hizmete sunulmuştur.
- Çiftçilerimizin kullandığı Kınık merkez mahallelerinde, Poyracık mahallesi, Cevizli garaj ve Küçük Bölcek arasındaki bölgelerindeki tarım arazilerinin tarımsal üretim yollarında stabilize dolgu ile yolların yıllık periyodik bakım ve düzenleme çalışmaları yapılmıştır.
- Belediyemiz sınırları dâhilinde tüm mahallelerde bulunan umumi WC onarımları düzenli olarak tamamlanarak hizmete sunulmuştur.
- İlçemiz muhtelif park ve bahçelerinde budama, çim biçme ve yabani otla mücadele için ilaçlama ve gerekli çalışmalar yapıldı.



Sema BODUR
Belediye Başkanı



Belediye Birinci Meclis Başkan Vekili Bilge KASIRGA SÖZCÜ tarafından 2024 yılı Başkanlık Faaliyet Raporu okundu,

Bu konuda söz almak isteyen var mı ? diye soruldu.

Söz almak isteyen olmadığından oylamaya geçildi.

Yapılan işaretle oylama sonucunda 11 kabul (Belediye ve Meclis Başkanı Sema BODUR, Üyeler; Mustafa GÖL , Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Deniz VURAL , Hüseyin KOCABAŞ , Serkan SELVİ , Cemil ÖZCAN , Erol ERGÜL , Melis İNDİRİK , Engin ŞAHAN , Bayram ÖZER) oya karşılık, 5 red (Yusuf MERT , Ali ÇOLAK , Adnan Alpay EBİZ , Ömer BAYRAKTAR , Sacide ÖZDEMİR) oyla; oy çokluğu ile kabul edilmiştir.


Meclis Birinci Başkan Vekili
Bilge KASIRGA SÖZCÜ


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER